

CONVENTION TERRITORIALE GLOBALE

2025 - 2029



DIAGNOSTIC PARTAGE DE TERRITOIRE

Envoyé en préfecture le 21/05/2025

Reçu en préfecture le 21/05/2025

Publié le 23/05/2025

ID : 069-216900969-20250516-DEL_25_050-OE

S'LOV

Préambule

La Ville de Grigny-sur-Rhône et la CAF du Rhône ont œuvré ensemble en 2020 pour la mise en place de la 1^{re} Convention Territoriale Globale en établissant un programme d'actions, sur différentes thématiques qui ont fait l'objet d'une évaluation en lien avec les partenaires du territoire.

2025 marque le renouvellement de la Convention Territoriale Globale.

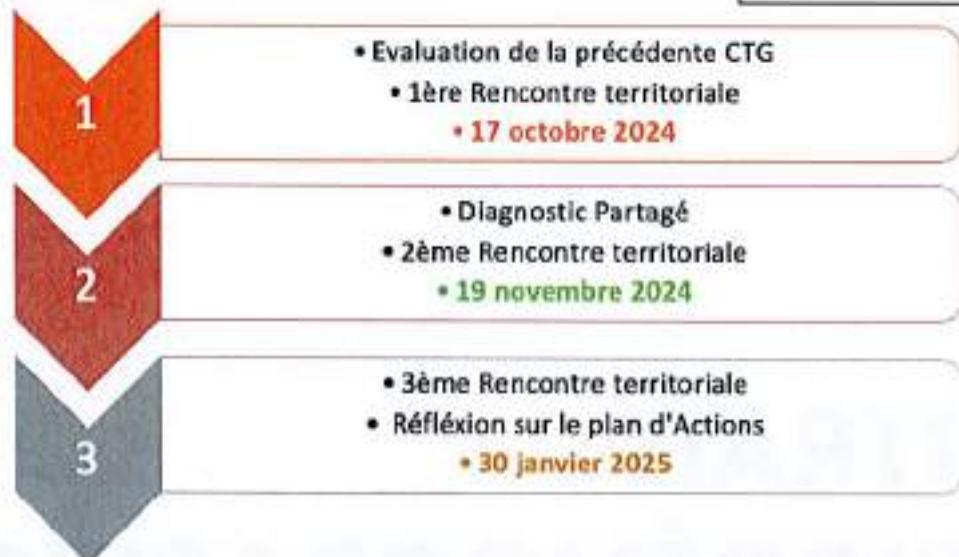
L'objectif de la CTG est d'offrir un cadre politique et stratégique à l'échelle de la Ville de Grigny-sur-Rhône afin d'élaborer et mettre en œuvre un projet de territoire partagé, en direction des Familles :

- Sur des champs prioritaires : petite enfance, enfance, jeunesse, parentalité, inclusion, animation de la vie sociale, accès aux droits, accompagnement social et logement
- Adapté aux enjeux du territoire et à la diversité des besoins des habitants (information, accessibilité des services, prise en compte des besoins spécifiques des Familles...)

Méthodologie de renouvellement

Afin de conduire une démarche de diagnostic territorial partagé, différentes approches ont été exploitées :

- **La mobilisation des ressources issues de diagnostics existants** : Politique de la Ville, Projet Educatif de Territoire, Portait de Territoire INSEE, Portait de territoire Urbalyon, Observatoire Métropolitain de la démographie scolaire et réussite éducative Évaluation Cité Éducative, Projet social du Centre socioculturel
- Le recueil de regard technique et politique notamment tout au long des travaux menés dans le cadre des **commissions PARI** (municipal et groupes de travail PARI)
- **Capitalisation des diagnostics réalisés et ressources proposés par la CAF du Rhône** : diagnostic de territoire, open data CAF et du Schéma Départemental de Services aux Familles



Un travail collaboratif avec les partenaires

Préfecture du Rhône

Franc Gersende, déléguée de la Préfète

Lavelle, Imed Ben Rahma, Marine Juquel, Aurélie Aznar, Audrey Bouteille, Marine Colombier, Joana Luis

CAF du Rhône

Benoit Gazzeri, Jean-Pascal Tortonese, Cécile Leduc, Joëlle Vincent

Fondation AJD prévention spécialisée
Ahsouna Mornagui, Rémi Martel

Métropole de Lyon

Laurence Theuillon

Cité Éducative

Bruno Gomez, Stéphanie El Bahaji, Marie Corona

Éducation Nationale

Collège Émile MalProy : Véronique Philippe
École Irène Joliot-Curie : Célia Lascombe
École Louis Pasteur : Ambre Lacour

Service urbains et solidaires

Politique de la Ville : Vincent Béal
CCAS : Maud Bénénati

Association Acolea - DITEP Les Eaux Vives

Natacha Cardero, Magali Boyet

Médiathèques

Sylviane Crouzet, Anne Estivalet

Communauté Professionnelle Territoriale de Santé (CPTS)

Nina Pontet, Marion Dardelin

Pôle Éducation EnFance Jeunesse

Yannick Gougne

Addictions France

Claire Desbats

Service EnFance jeunesse

Margot Bouchard

Promotion Santé 69

Sofia Lecuyen, Sophie Cellier

Service Périscolaire

Clément Caron

Centre socioculturel L'Agora

Thierry Perrier, François Bolanos, Cindy

Service Petite EnFance

Amandine Grau, Caroline Grivolat

PORTRAIT SOCIODÉMOGRAPHIQUE DE LA VILLE DE GRIGNY-SUR-RHÔNE

Partie 1

La Ville de Grigny-sur-Rhône a rejoint le Grand Lyon le 1^{er} janvier 2017.

Elle est située au sud de la Métropole Grand Lyon.



La situation géographique de Grigny-sur-Rhône, à la confluence des vallées du Gier, du Garon et du Rhône, au carrefour de routes, autoroutes et voies ferrées, offre une desserte variée pour les actifs, malgré des franchissements et encombrements parfois compliqués.

Les habitants de Grigny-sur-Rhône sont principalement tournés vers la Métropole de Lyon : plus des trois quarts des actifs y travaillent. Les actifs venant travailler à Grigny-sur-Rhône sont d'origine plus variée. (Source agence Urbalyon – Opaef – Portrait socio-économique)

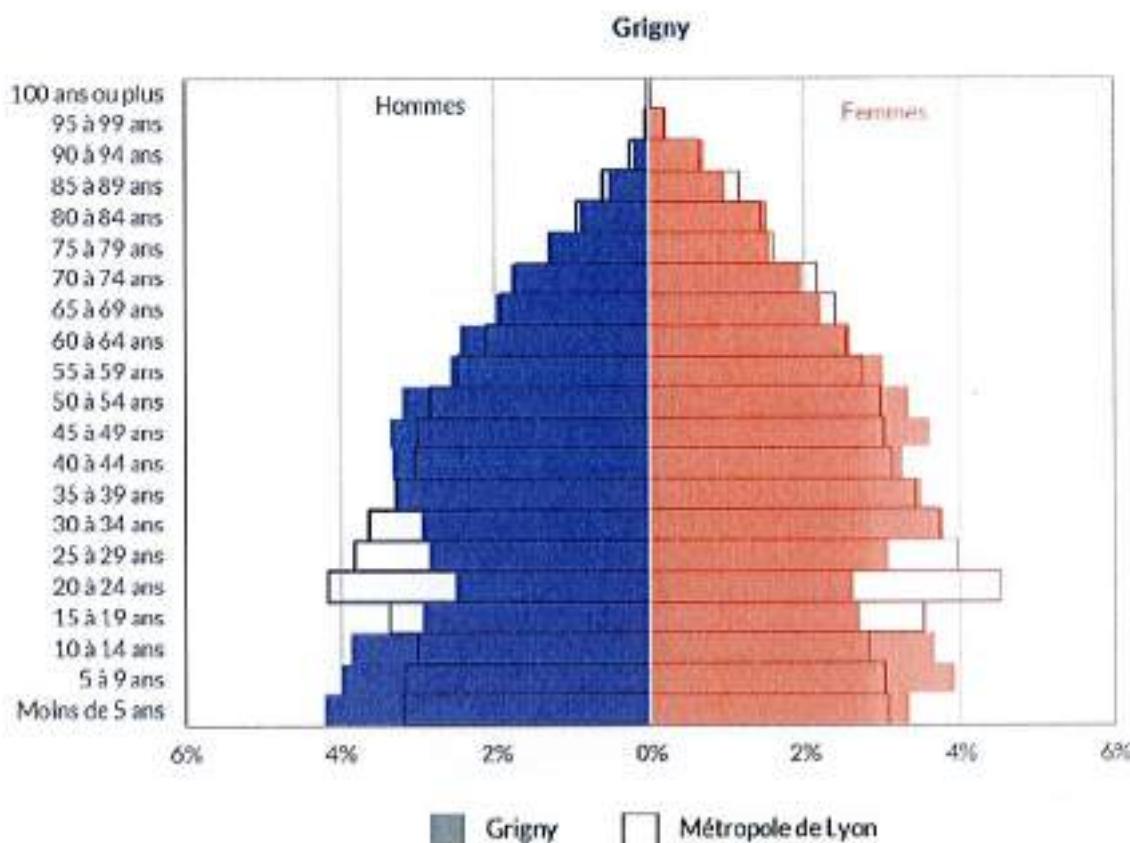
Population locale

La commune de Grigny-sur-Rhône compte au 1^{er} janvier 2025 (millésime 2022) 10 011 habitants.
 (Source INSEE)

La ville est en croissance démographique malgré un fléchissement sur les dernières années qui tient notamment à une baisse de la natalité à l'instar des chiffres constatés au niveau national.

Entre 2015 et 2021, la population a augmenté de +0,5% par an en moyenne ; cette croissance repose sur un solde naturel (+0,6% par an en moyenne).

Pyramide des âges par commune en 2020



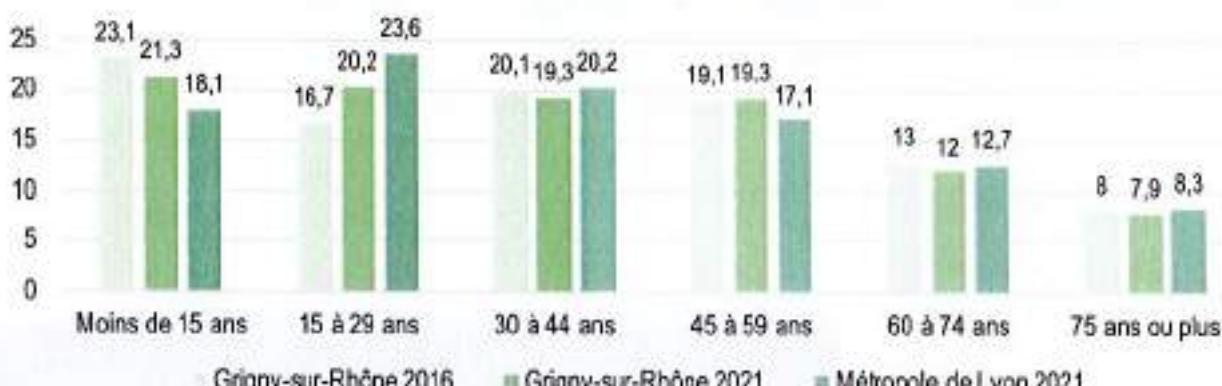
La pyramide des âges indique que la Ville de Grigny-sur-Rhône est plutôt jeune, avec un vieillissement progressif de sa population.

En comparaison avec les données de la Métropole de Lyon (contour blanc), certaines classes d'âge, notamment les jeunes adultes (20-34 ans) sont proportionnellement plus nombreuses. La base de la pyramide (moins de 15 ans) est relativement large, ce qui indique un taux de natalité élevé et une population jeune.

Le fléchissement sur la tranche d'âge des 25-34 ans pourrait être due à une migration des jeunes adultes vers d'autres zones pour le travail ou les études.

Le schéma ci-dessous confirme que la ville est caractérisée par une présence croissante des 15 ans à moins de 30 ans, et une population élevée des 6 à 11 ans parmi les moins de 25 ans.

Population par tranches d'âges (en %)

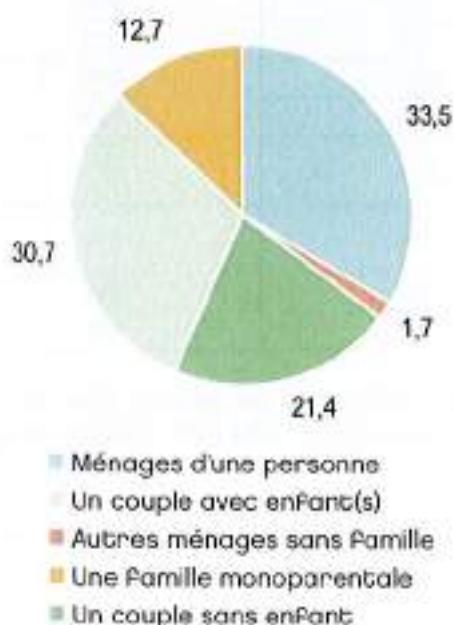


La prédominance de ces tranches d'âges renvoie aux champs d'intervention de la CAF.

Un territoire attractif pour les Familles

Une forte proportion des ménages est présente sur la ville.

Composition des ménages de Grigny-sur-Rhône (en %)



30,7% des ménages de Grigny-sur-Rhône sont des couples avec enfants.

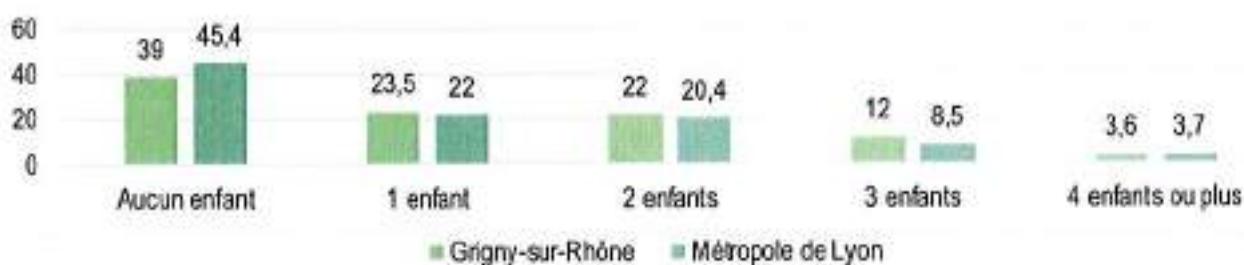
Plus d'un ménage sur 10 est composé d'un parent seul avec enfant(s).

La structure des ménages de la ville est diversifiée mais montre des tendances marquantes :

- Proportion significative de ménages d'une personne et de couples avec enfants reflétant à la fois un vieillissement de la population et une jeunesse dynamique
- Une présence notable de familles monoparentales qui pourrait avoir des besoins spécifiques
- Un besoin de logements variés pour répondre aux différentes structures familiales

La présence de Familles nombreuses est plus marquée à Grigny-sur-Rhône que dans la Métropole de Lyon : 15,6% de Familles avec 3 enfants et plus contre 12,2% à l'échelle métropolitaine.

Familles selon le nombre d'enfants de moins de 25 ans (en %)



LA POPULATION ACTIVE SUR LE TERRITOIRE

Évolution du nombre de demandeurs d'emploi (cat ABC) de 2017 à 2022

	Demandeurs d'emploi (Cat ABC) Fin 2022	Évolution à 5 ans (2017 à 2022)
Grigny-sur-Rhône	813	-7,3%
Bassin d'emploi de Givors	5031	-2,3%
Métropole de Lyon	117 429	-7,9%

(Pôle Emploi - Observatoire métropolitain OPALÉ)

On note un net recul de la demande d'emploi sur la Ville de Grigny-sur-Rhône (-7,3%) de 2017 à 2022, quasi identique à la dynamique métropolitaine.

Profil des demandeurs d'emploi sur la Ville de Grigny-sur-Rhône (en % cat ABC) Fin 2022

	Grigny-sur-Rhône	Bassin d'emploi Givors	Métropole de Lyon
Femmes	51%	51%	49%
Moins de 25 ans	11%	13%	12%
50 ans et +	26%	26%	23%
Longue durée	48%	46%	43%
Très longue durée (+ 2 ans inscription)	29%	26%	25%
Bénéficiaires Objet d'emploi Travailleur Handicapé (OETH)	9%	10%	7%
Bénéficiaires RSA	18%	22%	24%
Résidents OPV	13%	26%	17%

Grigny-sur-Rhône compte légèrement plus de Femmes que d'hommes parmi les demandeurs d'emploi. On note un poids relativement faible des jeunes de moins de 25 ans (11%) contre 13% sur le bassin d'emploi.

En revanche, 26% des demandeurs d'emploi ont 50 ans et plus (tendance qui suit les statistiques observées sur le bassin d'emploi).

Le chômage de longue durée reste prégnant sur le territoire.

Néanmoins, on note des actifs plus souvent en situation d'emploi, y compris les jeunes et les Femmes. (Source Diagnostic CAF – INSEE – au 01/01/2024)

Envoyé en préfecture le 21/05/2025

Reçu en préfecture le 21/05/2025

Publié le 23/06/2025

ID : 069-216900968-20250516-DEL_25_050-DE

SLOW

64% des couples avec enfants sont biactifs à Grigny-sur-Rhône.

	Grigny-sur-Rhône	Métropole de Lyon
Taux de chômage	8,8%	12,1%
Taux d'emploi	66,6%	64,9%
Taux d'emploi des 15 à 24 ans	34,3%	30,8%
Taux d'emploi des Femmes	63,3%	61,7%

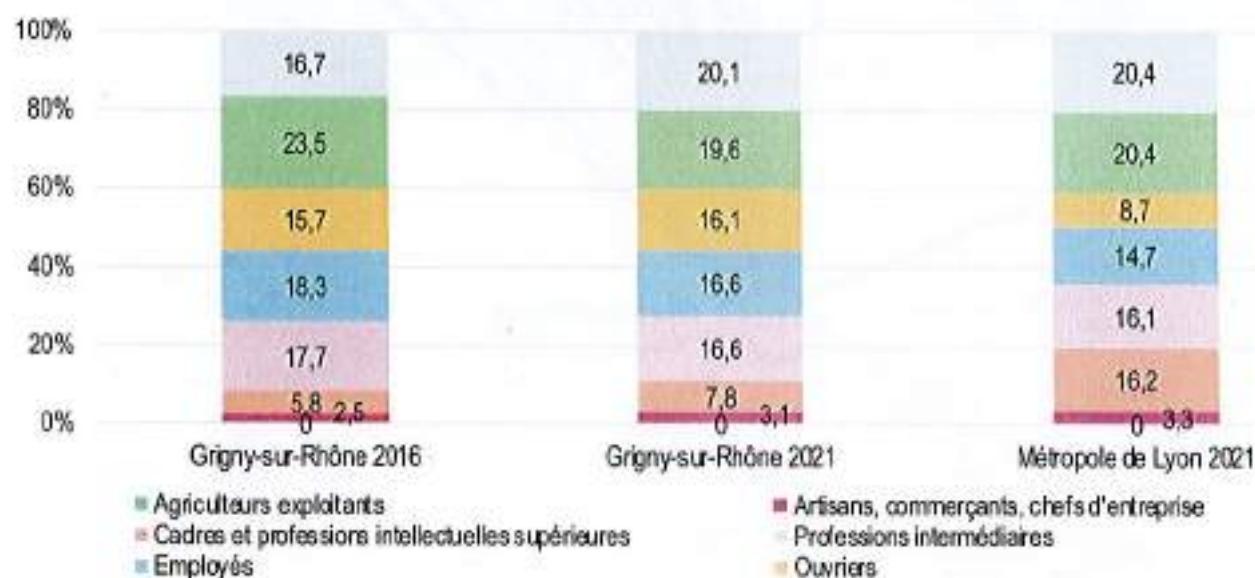
75% des familles monoparentales sont actives en 2022.

(Source Diagnostic CAF – INSEE – au 01/01/2024)

Des actifs proportionnellement moins qualifiés et sujets aux migrations pendulaires.

	Grigny-sur-Rhône 2015	Grigny-sur-Rhône 2022	Métropole de Lyon 2022
Nombre de couples avec enfants	1 163	1 182	141 321
Dont couples avec 2 actifs occupés	64%	64%	65%
Dont couples avec 1 actif occupé	26%	26%	28%
Dont couple avec 2 actifs non occupés	10%	10%	7%
Nombre de monoparents avec enfants	337	342	51 905
Dont monoparents actifs occupés	75%	75%	72%
Dont monoparents non actifs occupés	25%	25%	28%

Population des 15 ans ou plus selon la catégorie socioprofessionnelle (en %)



(Source Diagnostic CAF – INSEE – au 01/01/2024)

Une part moins importante de cadres (7,8% contre 16,2% pour l'échelle métropolitaine), bien qu'en progression (5,8% en 2016).

La part d'ouvriers (16,1% en 2021) est plus conséquente qu'à l'échelle 80% des actifs recensés sur la ville occupent des emplois sans publique). Cette part est de 75% à l'échelle de la Métropole. (Source : diagnostic OPALÉ 2023)

Envoyé en préfecture le 21/05/2025

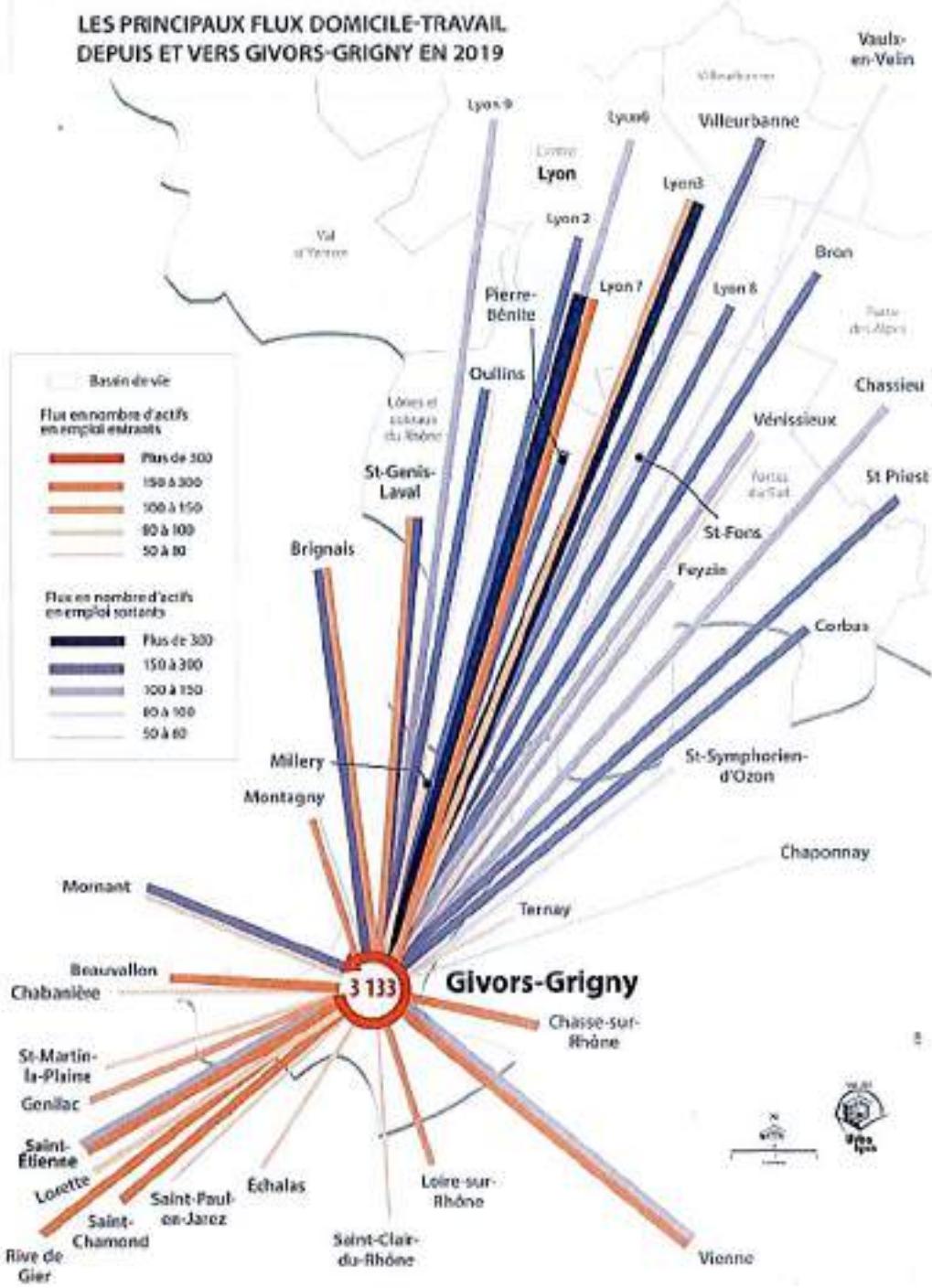
Reçu en préfecture le 21/05/2025

Publié le 23/05/2025

ID : 019-216900969-20250516-DEL_26_050-DE
Métropole de Lyon

SLOW

Les habitants sont principalement tournés vers la Métropole de Lyon : plus des trois quarts des actifs y travaillent. (Source : diagnostic OPALÉ 2023)



En 5 ans, les indicateurs Financiers se sont légèrement améliorés à Grigny-sur-Rhône.

	Grigny-sur-Rhône 2016	Grigny-sur-Rhône 2021	Métropole de Lyon 2021
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	19 506€	21 900€	23 950€
Taux de pauvreté du référent fiscal	16,0%	17,0%	16,9%

Le revenu médian relevé à Grigny-sur-Rhône est de 1760€ par unité de consommation en 2020 contre 1470€ à Givors par exemple. (Source agence Urbalyan – Opare – Portrait socio-économique).

Néanmoins, 17% des ménages fiscaux vivent sous le seuil de pauvreté. C'est plus que 5 ans plus tôt (+ 1 point).

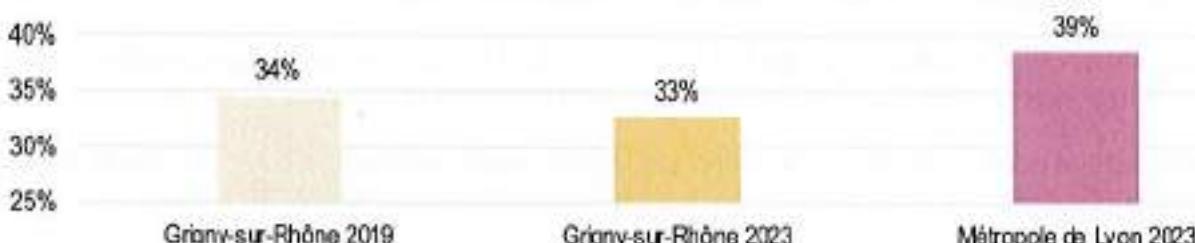
On note une détérioration des conditions économiques pour certains Poyers, observée sur le territoire national : en effet, une étude publiée en septembre 2024 indique que le taux de pauvreté en France a significativement augmenté entre 2019 et 2023, atteignant 15,4%.

Les facteurs peuvent être l'augmentation du coût de la vie, la précarisation de l'emploi ou des revenus insuffisants par rapport aux besoins essentiels.

33% des allocataires de Grigny-sur-Rhône vivent sous le seuil de bas revenus : ils sont 39% des allocataires de la Métropole de Lyon.

Un quart des ménages (1^{er} quartile) les plus modestes ont un revenu disponible inférieur à 1 320€ à Grigny-sur-Rhône (1 060€ mensuels à Givors, et 1 340€ dans la métropole).

Taux allocataires à bas revenus



20% des allocataires de Grigny-sur-Rhône ont des ressources constituées à plus de 50% de prestations de la CAF.

Cette proportion était encore plus élevée en 2018 (25%), ce qui pourrait indiquer une légère amélioration ou un changement dans les sources de revenus des ménages concernés (accès à l'emploi, autres formes d'aides, etc.).

Familles avec enfants de moins de 20 ans de Grigny-sur-Rhône selon leur quotient familial

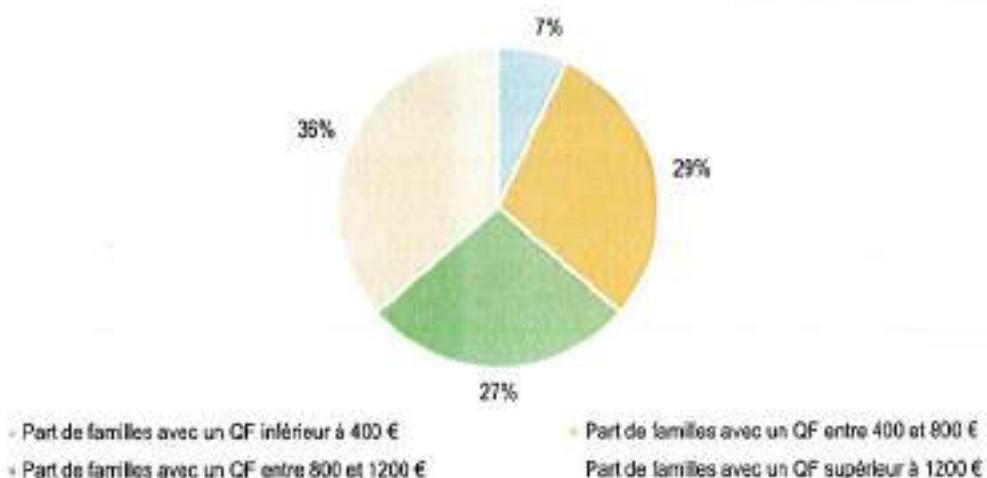
Envoyé en préfecture le 21/05/2025

Reçu en préfecture le 21/05/2025

Publié le 23/05/2025

ID : 069-216900989-20250516-DEL_26_050-DE

5 LO ✓



63% des Familles de Grigny-sur-Rhône ont un quotient Familial supérieur à 800€, contre 58% dans la Métropole de Lyon.

Le quotient Familial est un indicateur du niveau de ressources des Familles après prise en compte des charges et de la composition du Poyer.

Un quotient Familial supérieur à 800€ suggère des revenus un peu plus confortables pour ces Familles.

Bien que les indicateurs de pauvreté et de dépendance aux aides sociales soient élevés, cette donnée montre qu'une majorité des Familles de Grigny-sur-Rhône disposent de ressources leur permettant de dépasser un seuil de précarité critique.

En comparaison avec la Métropole de Lyon, la part de Familles ayant un quotient Familial plus élevé est même légèrement supérieure à Grigny-sur-Rhône (+5 points).

La présence d'une part importante de ménages vivant sous le seuil de pauvreté (17% des ménages fiscaux) coexiste avec une majorité de Familles ayant un quotient Familial plus élevé.

Cela suggère une polarisation sociale : une partie de la population est en difficulté économique, mais une autre partie parvient à se situer dans une zone plus stable financièrement.

Dans une ville où une partie significative des ménages bénéficie d'allocations (dont 20% dépendent à plus de 50% des prestations Caf), les aides peuvent contribuer à améliorer le quotient Familial. De plus, la composition Familiale influence le quotient : les Familles nombreuses peuvent bénéficier d'un quotient plus élevé sans pour autant avoir un niveau de vie très confortable.

Néanmoins, la coexistence d'une pauvreté importante et d'un pourcentage élevé de Familles avec un quotient Familial supérieur à 800€ témoigne d'une mixité sociale marquée.



QPV LE VALLON

Quartier dont le périmètre a été modifié

Le nouveau périmètre intègre une nouvelle résidence Pragile, nécessitant une attention particulière.

1206 habitants soit 12% des habitants de Grigny-sur-Rhône.

250 logements sociaux soit 55,8% des logements du QPV et 22% des logements sociaux de la ville.

42% des habitants sont âgés de moins de 25 ans.

Le taux de pauvreté est de 37% et le chômage atteint 26%.

École maternelle Simone Veil implantée dans le QPV

Structures de proximité : Pôle enfance Robert MalFroy, école Pasteur et médiathèque Bernard Pivot

Maison de santé et maison de la Métropole

Infrastructures sportives : City Stade et street workout

EHPAD Le Charmes des Sources

L'habitat sur le territoire

40% des résidences de Grigny-sur-Rhône ont été construites avant 1970

62% du parc social de la commune construit avant 1970 (moyenne métropolitaine 54%)

Période d'achèvement	Nombre	%
Résidences principales construites avant 2019	3 801	100,0
Avant 1919	224	5,9
De 1919 à 1945	378	8,9
De 1946 à 1970	933	25,9
De 1971 à 1990	932	25,0
De 1991 à 2005	689	18,0
De 2006 à 2018	643	16,9

Résidences principales selon le statut d'occupation

Envoyé en préfecture le 21/05/2025

Reçu en préfecture le 21/05/2025

Publié le 23/05/2025

5 LO

ID : 069-216900869-20250516-DEL_25_060-DE



Taille moyenne des ménages selon la taille du logement et le statut d'occupation



(Source INSEE RP 2020 Fichier détail logement).

On note une proportion des logements proposant plus de 5 pièces significatives sur la ville de Grigny-sur-Rhône ce qui favorise le bien-vivre des familles au sein de leur logement, avec un impact positif pour les enfants (devoirs etc.).

Projet de renouvellement urbain

Le quartier du Vallon à Grigny-sur-Rhône fait l'objet d'un ambitieux projet de renouvellement urbain.

Le 10 rue Pasteur présentant un faible taux d'attractivité et un taux élevé de vacance, bénéficiera d'un projet de renouvellement urbain structurant pour le quartier. 70 ménages seront ainsi relogés à 93% sur la Ville de Grigny-sur-Rhône.

Les autres résidences du QPV ont été elles aussi réhabilitées par le bailleur.

Un autre quartier d'habitat social existe sur la Ville, non classé en QPV, dénommé le quartier Bel Air comportant 458 logements locatifs sociaux dont 73% datant d'avant 1965.

Ces résidences, sans ascenseurs, dont la majorité sont de petits appartements, ne répondent plus aux standards de vie actuels.

Le quartier dont les loyers sont très modestes accueille de plus en plus de familles.

Ce quartier n'a pas bénéficié, à ce jour, d'une réhabilitation par le bailleur.

Ce dernier regroupe des signalements de non-décence en hausse chaque année.

On constate également que les loyers des logements très sociaux de ce quartier augmentent en raison de la hausse des charges énergétiques.

Il s'agit d'un quartier sur lequel la Ville est en alerte.

L'hyper centre-ville de Grigny-sur-Rhône compte 85% de logements sociaux et rencontrent également des problématiques similaires au quartier Bel-Air.

Permis de louer

Après un travail de recensement des signalements d'indécence sur le logement, notamment dans les quartiers Centre Bourg et Arboras, une action de lutte contre l'habitat indigne a été engagée par la Ville par le biais du Permis de louer en 2024.

Ainsi, une autorisation préalable de mise en location est nécessaire pour chaque propriétaire bailleur.

La Métropole de Lyon, la CAF du Rhône et la Ville mettent en place une convention de coopération pour lutter contre l'habitat indigne, les marchands de sommeil et la précarité énergétique. Grâce à la transmission de la liste des nouveaux bénéficiaires de l'allocation de logement Familial (ALF), cette initiative permet d'identifier les bailleurs n'ayant pas demandé les autorisations préalables. La plateforme numérique Histologe est également déployée pour permettre aux usagers de signaler les situations de logement indigne (insalubrité, non décence...). Les services compétents (Collectivité, Métropole, État, ARS...) qui reçoivent les signalements assurent un suivi et coordonne les interventions.

Impayés de loyers

	Grigny-sur-Rhône	CAF du Rhône
Allocataires avec impayés de loyer	44	8 630
Montant moyen annuel de l'impayé de loyer	1 242€	1 613€
Allocataires avec droits suspendus suite à un impayé de loyer (ou moins une fois dans l'année)	< 5	1 628

La Maison de la Métropole, la Ville et la CAF interviennent dans la lutte contre les impayés de loyers afin de prévenir les expulsions locatives.

Les travailleurs sociaux accompagnent les ménages lorsque celles-ci se retrouvent en difficulté de paiement de leurs loyers.

Cependant, les situations sont connues tardivement, suite à une décision de justice. Le travail en amont est indispensable pour prévenir, dès que possible, les risques liés aux dettes locatives.

Accès aux soins

L'Incubateur de Santé Solidaire (ISS), un dispositif d'accès aux soins innovant, a ouvert ses portes en juin 2023 avec l'objectif de répondre au manque de médecins dans la commune.

Aujourd'hui, ce dispositif a évolué en Maison de Santé Pluriprofessionnelle (MSP) grâce à un travail collaboratif avec la Communauté Professionnelle Territoriale de Santé (CPTS), la CPAM et l'Agence Régionale de Santé (ARS), ce qui permet de renforcer l'offre de soins de proximité sur la ville.

Un cadre structuré et collaboratif, sous forme d'Accords Conventionnels Interprofessionnels (ACI) permet de proposer une réponse coordonnée aux besoins de santé des habitants.

Le manque d'offres médicales a limité l'accès à un médecin traitant pour certains habitants, favorisant ainsi le développement de pathologies chroniques comme le diabète, ou des difficultés de dépistage (maladies neurologiques, troubles du neurodéveloppement).

Pour répondre à cette situation, des actions de prévention et de promotion de la santé sont mises en place sur le territoire, visant différents publics et tranches d'âge. Ces initiatives ont pour objectif de sensibiliser la population à l'importance du suivi médical, de la prise en charge précoce et du dépistage.

La culture sur le territoire

L'offre culturelle sur la Ville de Grigny-sur-Rhône est diversifiée et se décompose d'espaces culturels et accessibles, d'évènements culturels variés tout au long de l'année, et de services innovants d'accès à la culture tel que le prêt d'instruments de musique.

Deux médiathèques sont ouvertes au public sur la Ville :

- La médiathèque Léo Ferré, située en centre-ville qui s'inscrit dans une dynamique d'ouverture et d'accessibilité : une offre culturelle variée est proposée telle que concerts, conférences, clubs de lecture. La programmation valorise la découverte et l'inclusion avec des collections « Facile à lire »
- La médiathèque Bernard Pivot située au sein de l'école Pasteur, et à proximité du Pôle enfance, facilite l'accès à la culture pour les plus jeunes.

Les deux médiathèques offrent des services mutualisés.

Le service culturel de la Ville propose de nombreux évènements sur l'année et dans différents espaces, ainsi que des services innovants tels que le service de prêt d'instruments.

REGARDS CROISÉS SUR LES BESOINS DES HABITANTS : UN DIAGNOSTIC COLLABORATIF ET PARTAGÉ

Partie 2

Envoyé en préfecture le 21/05/2025

Reçu en préfecture le 21/05/2025

Publié le 23/05/2025

ID : 069-216900969-20250518-DEL_25_060-DE

SLOW

Petite Enfance